

Bytové družstvo 17. listopadu 254
17. listopadu 254/15, 276 01 Mělník
IČ: 27 90 62 30

Zápis z členské schůze BD konané dne 28. června 2018 v domě
čp. 254, 19.00 hodin

Přítomni: - viz listina přítomných (paní Vorlíčková byla pouze jako přihlížející,
paní Vránová nebyla)

J. Šarševá informovala, že:

- na stránkách www.BD17listopadu.cz lze nalézt jak stanovy BD, tak i pozvánky a zápisy z jednotlivých schůzí,
- v dubnu bylo všem členům BD předáno vyúčtování za rok 2017 – nedoplatky za vodu budou zaplacený do konce července
- v červnu proběhla kontrola a revize plynu ve všech bytech a na hlavním plynoměru - všem členům byly předány proti podpisu výstupy z této revize,
- revize komínů, hromosvodu a revize HAS proběhnou v průběhu září a října t.r. – zajistí J. Šarševá
- povinné placení popelnic k 31. 5. 2018 – všichni nahlásili zaplacení
- byla zaplacená daň z pozemku – J. Šarševá
- je nutné dodržovat rozpis služeb, který je na nástěnce v přízemí – týká se to mytí společných prostor a odemykání popelnic – je třeba udržovat čistotu v přízemí - zajistí všichni členové BD
- na podzim loňského roku proběhla celková rekonstrukce elektřiny společných prostor – pan Andelt Mšeno (zajistili S. Rozum a J. Šarševá)
- na základě zjištění stavu vodov. trubek a hlavního vodoměru byla nově vybudována vodovodní přípojka od řadu po hlavní~~x~~ vodoměr – zajistila J. Šarševá (provedly bezplatně Středoč.vodárny a kanalizace)
- na podzim loňského roku byla uzavřena smlouva mezi BD a panem J. Benešem a manželi L. a S. Rozumovými o bezplatném užívání a uzavření chodby před byty číslo jedna a dvě v přízemí. Klíč od chodby byl též předán J. Šarševé – smlouva o uzavření chodby se prodlužuje z roku na rok dle žádosti výše uvedených osob, smlouvu zajistila J. Šarševá,

- GDPR – byla uzavřena smlouva GDPR mezi BD 17. listopadu 254 a SBD Mělník a dále smlouvy o mlčenlivosti s paní V. Chvojkovou, J. Šaršeovou a M. Fryčovou,
- o datové schránce, kterou BD musí mít zřízenou – např. pro zaslání přiznání k dani finančnímu úřadu, informace od katastr. Úřadu, od MÚ, apod.

Zpráva k roční účetní závěrce roku 2017 – všemi přítomnými členy bylo vzato na vědomí, že ztráta za rok 2017 je: 2 862,- Kč (viz příloha) a že bude uhrazena z provozních záloh – jako každý rok (bankovní poplatky).

Členská schůze schválila – pěti přítomnými hlasy:
(Šaršeová, Chvojková, Rozumovi, Fryčová, Beneš).

- zprávu k roční účetní závěrce roku 2017
- přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2017

Usnesení z členské schůze dne 28. 6. 2018:

Členská schůze schválila 5 přítomnými hlasy (je šest členů BD):

- výsledek hospodaření za rok 2017
- přiznání k dani z příjmů za rok 2017

Zapsala dne 29. 6. 2018 J. Šaršeová



Bytové družstvo 17. listopadu 254

17. listopadu 254
276 01 Mělník

Zpráva k roční účetní závěrce roku 2017

Bytové družstvo 17.listopadu 254
Mělník, 17.listopadu 254
IČO 27906230

I.Struktura družstva

Bytový fond:	1 obytný dům o 6 b.j.
Nebytové prostory:	0
Představenstvo:	3 členové
Kontrolní komise:	0
Počet členů družstva:	6 členů
Počet nájemců:	0

II.Výsledek hospodaření

Výsledkem hospodaření za rok 2017 je ztráta ve výši 2.862,- Kč, která vznikla z bankovních poplatků a domény BD.

III.Návrh na rozdělení hospodářského výsledku

Doporučujeme ztrátu uhradit z provozních záloh.

V Mělníce dne 16.2.2018

Vypracovala: Khorelová Blanka

Bytové družstvo 17. listopadu 254
17. listopadu 254
276 01 Mělník

J. Šandera' Fygral

28/6 2018

BD 17 listopadu

PŘÍTOMNI:

J. ŠARŠEVA'

[Signature]

J. BENEŠ

[Signature]

ROZUMOVÍ

[Signature]

M. FRÝDOVA'

[Signature]

P. VRAŽNOVA'

[Signature]

VORLÍŠKOVÁ J. = MATKA
(jein po informace)

V. C. HVOŠKOVÁ

[Signature]

[Signature] P. VRAŽNOVÁ - nepřítomna

28/6 2018 *[Signature]*