

Bytové družstvo 17. listopadu 254
17. listopadu 254/15, 276 01 Mělník
IČ: 27 90 62 30

Zápis z členské schůze BD konané dne 19. července 2021 v domě
čp. 254, 17.00 hodin

Členská schůze se konala až ve druhé půlce července 2021 z důvodu
„koronaviru“.

Přítomni: - viz listina přítomných (paní Vorlíčková byla pouze jako přihlížející),

J. Šaršeová informovala, že:

- na stránkách www.BD17listopadu.cz lze nalézt jak stanovy BD, tak i pozvánky a zápisy z jednotlivých schůzí,
- na podzim proběhne schválení nových statů BD – účast všech bude povinná (advokát, notář)
- v dubnu bylo všem členům BD předáno vyúčtování za rok 2020 – nedoplatky za vodu budou zaplacený do konce června
 - Byla předložena zpráva k roční závěrce – ztráta 4365,- Kč - uhrazena z provozních záloh – bankovní poplatky a platba za doměnu družstva
-
- v únoru proběhla revize plynového potrubí – pan Havel st. shledal vše OK
- v červnu proběhla kontrola a revize plyn. spotřebičů ve všech bytech - všem členům byly předány proti podpisu výstupy z této revize,
- v dubnu proběhla kontrola HAS a PO
- revize komínů proběhne v průběhu září a října t.r. – zajistí J. Šaršeová
- povinné placení popelnic k 31. 8. 2020 – MÚ posunul termín platby
- byla zaplacená daň z pozemku – J. Šaršeová
- *na tomto vše se vyřídilo na obecní úřadu, kterým si dělali servis - J. Chvojková, Manouš - vyřídilo J. Šaršeová, J. Boreš obědím 1. zplátku.*
- je nutné dodržovat rozpis služeb, který je na nástěnce v přízemí – týká se to mytí společných prostor a odemykání popelnic – je třeba udržovat čistotu v přízemí - zajistí všichni členové BD
- Byla prodloužena smlouva o pronájmu prádelny manželům Rozumovým. = doplněna J. Šaršeová 19/7 2021
- GDPR – byla uzavřena smlouva GDPR mezi BD 17. listopadu 254 a SBD Mělník a dále smlouvy o mlčenlivosti s paní V. Chvojkovou, J. Šaršeovou a

M. Fryčovou – stále trvá, s paní Rozumovou jako novým členem představenstva **bude uzavřena – zajistí SBD,**

- informace o datové schránce, kterou BD musí mít zřízenou – např. pro zasílání příznání k dani finančnímu úřadu, informace od katastr. Úřadu, od MÚ, apod.

Zpráva k roční účetní závěrce roku 2020 – všemi přítomnými členy bylo vzato na vědomí, že ztráta za rok 2020 je: 4365,- Kč (viz příloha) a že bude uhrazena z provozních záloh – jako každý rok (bankovní poplatky – poplatek za doménu družstva).

Členská schůze schválila – pěti přítomnými hlasy:
(Šaršeová, Chvojková, Rozumovi, Fryčová, Beneš).

- zprávu k roční účetní závěrce roku 2020
- příznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2020

Usnesení z členské schůze dne 19. 7. 2021:

Členská schůze schválila 5 přítomnými hlasy (je šest členů BD):

- výsledek hospodaření za rok 2020
- příznání k dani z příjmů za rok 2020 a roční závěrku

Zapsala dne 19. 7. 2021 J. Šaršeová

Členská schůze dne: 19. 7. 2021

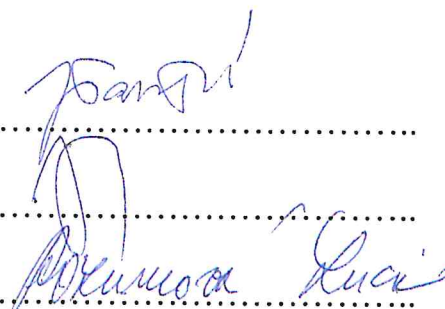
Přítomni:

J. Šaršeová

J. Beneš

L. Rozumová

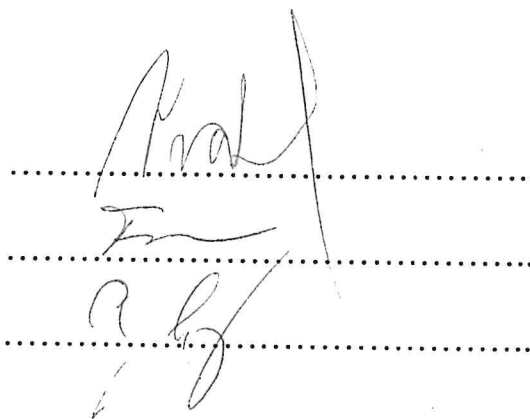
.....
.....
.....



P. Vránová

M. Fryčová

V. Chvojková



Handwritten signatures on a dotted line. The first signature is 'P. Vránová', the second is 'M. Fryčová', and the third is 'V. Chvojková'.